



## T2 MEUBLE PROCHE UTC

COMPIEGNE 60200

**620 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1240 € Honoraires charges locataires: 350 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 150 € TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## T2 MEUBLE PROCHE UTC

À louer : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 32m<sup>2</sup>, localisé en centre ville de COMPIEGNE (60200).

L'appartement se situe en plein centre ville de Compiègne et à 5 minutes à pied de l'UTC.

L'appartement est en très bon état, vous y trouverez un pièce à vivre lumineuse avec son coin cuisine, une salle d'eau, et une chambre spacieuse avec de nombreux rangements.

Le loyer mensuel de cet appartement de 2 pièces est de 620 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 1 240 € est demandé ainsi que des honoraires d'agence de 350€.

Votre agence Guy Hoquet COMPIEGNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers

Ref LOC661

32 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etage                  | 2                 |
| Nombre étages          | 3                 |
| Dernier étage          | Non               |
| Dépôt de garantie      | 1240 €            |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 311 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 630€ au 01/01/2021

## Photos du bien

