



À vendre : Appartement lumineux de 3 pièces

DAMPMART 77400

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

À vendre : Appartement lumineux de 3 pièces

Découvrez cet appartement entièrement refait à neuf dans la commune de Dampmart, idéalement situé en centre-ville.

Avec une surface de 64.78 m², cet espace de vie comprend 2 chambres spacieuses, un salon accueillant et une salle de bain moderne. Pour votre confort, le chauffage est assuré par des radiateurs électriques et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Profitez d'un cadre de vie calme, parfait pour se ressourcer après une journée bien remplie.

Ce bien est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet CHESSY, et est proposé au prix de 199 000 €.

Situé à proximité de nombreux points d'intérêt, vous trouverez des écoles telles que l'École maternelle Emile Blanchet, l'École élémentaire Les Vallières et le Lycée professionnel Auguste Perdonnet, idéales pour les familles. De plus, plusieurs restaurants et boulangeries sont à quelques pas, ainsi que des parcs pour vos moments de détente.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien de qualité dans un quartier agréable et dynamique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

64.78 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-12-07 05:09:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien



