GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ISNEAUVILLE 76230

Maison à vendre à Isneauville - Référence 3849

ISNEAUVILLE 76230

580 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTVILLE

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Maison à vendre à Isneauville - Référence 3849

Découvrez cette magnifique maison à vendre située à Isneauville, .
D'une surface de 143 m², cette propriété dispose de 6 pièces, dont 4 chambres, idéale pour une famille. Le terrain de 600 m² vous offre un espace extérieur agréable. La maison, construite en 2023, est dotée d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, ainsi que d'un chauffage mixte par pompe à chaleur air/eau. Vous apprécierez le calme de cet environnement, avec un séjour exposé sud-ouest. À l'intérieur, vous trouverez une salle de bain, une salle d'eau et deux WC, avec une chambre au rez-de-chaussée pour plus de confort. Le tout à l'égout assure un assainissement optimal. Située à proximité de plusieurs écoles, dont l'École élémentaire des Sources, le Collège Lucie Aubrac et l'École élémentaire George Sand, cette maison est parfaite pour les familles. De plus, vous bénéficierez de la proximité de divers commerces et services, tels que des boulangeries, des restaurants, un supermarché, ainsi que des établissements de santé. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet ISNEAUVILLE PLATEAU NORD pour plus d'informations.

143 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui

Jardin	Oui
Année construction	2023
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Somptueux
Cheminée	Pas de conduit
Date ERP	2024-05-23 23:12:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	71 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET