Appartement Le Perreux Sur Marne 2 pièce(s)

LE PERREUX SUR MARNE 94170

Guy HOQUET NEUILLY PLAISANCE
26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne
01 43 24 24 89

Appartement Le Perreux Sur Marne 2 pièce(s)

Idéalement situé à 7 min à pied du RER A de Neuilly Plaisance, à proximité immédiate des bords de marne au 3ème et dernier étage d'un immeuble récent de 2012, très bel appartement 2 pièces de 40 m², comprenant une entrée, une cuisine ouverte sur séjour, une grande chambre avec placard, une salle d'eau et un WC.
Une place de parking en sous sol vient compléter ce bien. Bien rare sur le secteur à ne pas manquer !

40 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	3
Nombre étages	3

Dernier étage	Oui
Accès Bus	1 min
Accès RER	7 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1560 €
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-04-07 04:03:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué