



Appartement DAMMARTIN EN GOELE 3 Pièces 44.7 m²

DAMMARTIN EN GOELE 77230

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

01 60 03 56 56

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

Appartement DAMMARTIN EN GOELE 3 Pièces 44.7 m²

Charmant 3 pièces à Dammartin-en-Goële.

À la recherche d'un nid douillet alliant confort et fonctionnalité ? Cet appartement lumineux de 3 pièces, situé au 2e étage, offre un cadre de vie agréable avec une surface de 44,70 m² Carrez (54,13 m² au sol).

Les atouts :

Pièce de vie agréable.

cuisine aménagée et équipée (hotte).

2 chambres.

Salle d'eau avec WC.

Emplacement privilégié : Situé à Dammartin-en-Goële, profitez d'un cadre de vie calme, tout en restant à proximité des commodités et des transports.

Une opportunité à ne pas manquer !

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

REF T975

44.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Charges forfaitaires	120 €
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	Ent PC + EAU FROIDE
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	..
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021