



Appartement Calais 2 pièce(s)

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement Calais 2 pièce(s)

APPARTEMENT MEUBLE - DISPONIBLE FIN AOUT

Référence de l'annonce: COINS

L'appartement de type 2 meublé situé dans le centre ville de ville, il comprend:

- Un Salon/séjour de 16m²
- Une chambre de 9.63
- Une salle de bains avec baignoire
- Une cuisine aménagée et équipée
- Un balcon
- Une cave privative
- Chauffage électrique et ballon d'eau chaude

Le montant du loyer est de 555€ + 30€ de charges de copropriété

Honoraires d'agence: 440€

Caution à fournir lors de l'entrée dans les lieux: 555€

DPE E 303 kWh/m2 par an GES B 9 Kg CO2/m2/an

Estimation des consommations à l'année: entre 1050€ et 1530€

N'hésitez pas à nous contacter au 0321196060 pour toute question ou par mail : calais@guyhoquet.com

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Prestations / charges	copro
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	555 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	6
---------------------	---

Charges annuelles (ALUR)	400 €
--------------------------	-------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Oui
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	303 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Valeur consommation énergie finale	303 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1530€ au 01/01/2021

Photos du bien



