



Appartement hyper centre Dinan T2

DINAN 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Appartement hyper centre Dinan T2

Bel appartement rénové dans le centre historique d'environ 61 M² situé au 1er étage d'un immeuble ancien.

Il se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie incluant la cuisine A/E, d'une chambre spacieuse, d'une salle d'eau.

Vous bénéficierez d'une vie citadine avec tous les commerces et toutes les commodités à proximité.

Idéal pour y vivre ou pour faire de la location.

A visiter rapidement.

Contactez l'agence pour de plus amples renseignements.

61.23 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
