Maison à vendre - Référence 225VB

MONTVILLE 76710

Guy HOQUET MONTVILLE

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Maison à vendre - Référence 225VB

En exclusivité plain pied à MONTVILLE. Avec une surface habitable de 80 m², cette maison dispose de 5 pièces, dont 3 chambres , idéale pour une famille. Le bien est construit sur un terrain de 500 m², offrant un espace extérieur agréable. Les fenêtres sont en alu et PVC, et les volets sont roulants électriques centralisés pour un confort optimal. L'assainissement est assuré par le tout à l'égout. Construite en 2021, cette maison est en excellent état. Située à proximité de l'école primaire Françoise Dolto, elle est parfaite pour les familles avec enfants. Le prix de vente est de 239000 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet MONTVILLE.
VIRGINIE +33 6 32 81 73 19
Les +:
- Lumineuse
-RT2012
-Pompe à chaleur
-Adoucisseur d'eau
-Garantie décennale
-Au calme

80 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2021
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2025-01-31 01:08:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 01/01/2023