



EXCLUSIVITÉ - BOURGES QUARTIER HOPITAL

BOURGES 18000

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITÉ - BOURGES QUARTIER HOPITAL

Appartement T2 dans résidence sécurisée, comprenant une entrée, WC, séjour avec balcon, cuisine avec kitchenette, cellier, chambre avec placard, salle de bains.

Parking privatif.

(Actuellement loué)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

179

Charges annuelles (ALUR)

828 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2005
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-02-10 22:34:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	198 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

