GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LACHAPELLE SOUS AUBENAS 07200

Maison de village à Lachapelle sous Aubenas

LACHAPELLE SOUS AUBENAS 07200

118 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Maison de village à Lachapelle sous Aubenas

A découvrir dans votre Agence Guy Hoquet Aubenas, charmante maison de village de 99 m² habitables à Lachapelle sous Aubenas, avec un fort potentiel d'aménagement.

Elle est composée d'une cuisine indépendante, d'un séjour (30m²) avec terrasse (17m²) , 2 chambres (19 et 14m²) un bureau (18m²), une salle d'eau avec wc et un wc indépendant.

A l'étage, les combles (100m² env.) peuvent être aménagées, permettant de doubler la surface habitable.
Au rdc : Caves, garage, atelier, réserve.
Place de stationnement devant la maison.

Proche toutes commodités, arrêt de bus à proximité.
A découvrir sans tarder !

99 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Année construction	1900
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	363 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET