Appartement Stains 4 pièce(s) 91.50 m2

STAINS 93240

Guy HOQUET STAINS
4 Rue Jean Durand
93240 Stains
01 58 69 00 53

Appartement Stains 4 pièce(s) 91.50 m2

GUY HOQUET STAINS vous présente un bel appartement familial type 4/5 pièces, proche de la Médiathèque en centre-ville, au sein d'une résidence récente, calme et sécurisée.

Cet appartement en étoile dont les pièces sont judicieusement agencées autour d'un PATIO, dispose d'une entrée, un séjour, une cuisine américaine aménagée, 3 chambres, une salle de bains avec wc, une salle d'eau, wc séparé, un balcon exposé sud/est.

Deux emplacements de parking en sous-sol viennent compléter les prestations de cet appartement familial.
Votre agence GUY HOQUET STAINS vous invite à découvrir toutes les originalités de ce bien en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.

91.5 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	112
Charges annuelles (ALUR)	3851.04 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Type Chauffage	Individuel
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Date ERP	2025-02-11 02:51:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué