



Appartement avec terrasse vue canal à Capbreton

CAPBRETON 40130

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAPBRETON**

Quai Bonamour, Résidence Mille
Sabords
40130 CAPBRETON

05 58 70 00 00

Appartement avec terrasse vue canal à Capbreton

Laissez vous séduire par ce bel appartement situé aux pieds de la plage Notre Dame.

D'une superficie de 32 m² au sol (22 m² en carrez), il se compose d'un séjour avec kitchenette, d'une mezzanine ainsi que d'une salle d'eau avec wc.

Le tout avec une jolie terrasse de 10 m² et sa vue sur le canal.

22 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	195
Charges annuelles (ALUR)	752 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



