GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à GUJAN MESTRAS 33470

Appartement coeur de La Hume 33470 Gujan-Mestras

GUJAN MESTRAS 33470

365 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Appartement coeur de La Hume 33470 Gujan-Mestras

Découvrez cet élégant appartement dans une résidence de standing avec piscine, idéalement situé à proximité des commodités, du parc de la Chêneraie et de la plage de La Hume.

Ce bien se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée, de deux chambres (dont une avec balcon), d'une salle de bains et d'un WC indépendant. La terrasse, les espaces de rangement et la place de parking dans un parking couvert et sécurisé complètent ce cadre raffiné.

Une opportunité à découvrir sans tarder.

Pour visiter cette opportunité dans un cadre de vie exceptionnel, contactez Guy Hoquet L'Agence Signature au O5.57.52.88.24 - 27 avenue du maréchal de lattre de tassigny 33470 Gujan-Mestras.

55 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2004
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien