



Local tout commerce Lac des Settons

Montsauche-les-Settons 58230

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Local tout commerce Lac des Settons

LOCAL POUR TOUT COMMERCE :

Situé au bord du lac des Settons dans la Parc Naturel du Morvan, bâtiment vide de tous contrats, de matériel et de licence IV.

Bâtiment comprenant une salle de 60 m2, un office de 15 m2 et une cuisine de 18 m2 (sans matériel). A l'arrière de la bâtisse se trouve une grande salle de 80 m2 ainsi qu'un local de stockage de 30 m2. Magnifique terrasse de 120 m2 avec vue direct sur le lac des Settons.

Derrière le local , se trouve un logement de plain pied d'environ 120 m2 rénové en 2019, comprenant 5 chambres, salle de bain de 10 m², 1 laverie, séjour/cuisine aménagée.

HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR

RSAC : 507 535 391

Contact Kimberly CLERGEAUD E.I : 06.87.04.84.53

205 m²

Fiche technique du bien

Photos du bien





