



## SEZANNE CENTRE VILLE - A LOUER TYPE 3

SEZANNE 51120

**570 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoriaires

charges locataires: 375 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## SEZANNE CENTRE VILLE - A LOUER TYPE 3

Appartement lumineux situé au 1er étage offrant entrée avec placards, salon-séjour, cuisine aménagée et équipée (plaque + hotte), 2 chambres, salle de bains, toilettes.  
Interphone.

Libre de suite

53 m <sup>2</sup>	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb
-------------------	------------	------------	-------

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €

Dépôt de garantie	550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Date ERP	2025-02-11 06:08:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

