



A louer Appartement 2 pièce(s) en RDC- Réf: CELA-2

SAINT AUBIN LES ELBEUF 76410

300 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 285 € Honoraires

charges locataires: 207 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 56.52 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

A louer Appartement 2 pièce(s) en RDC- Réf: CELA-2

Dans petite propriété très bien entretenue sur la commune de Saint Aubin les Elbeuf , l'agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose ce beau F2.

Cet appartement comprend une cuisine, un salon/séjour, une chambre, une salle de douche et un WC.

Huisseries PVC et volets roulants.

LOYER 300€ DONT 15€ de charges mensuelles pour l'éclairage extérieur (qui va aux compteurs) , la consommation d'eau des parties communes et la sortie des ordures ménagères .

Disponible début Mars

18.84 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	285 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 630€ au 01/01/2021

Photos du bien

