

# Appartement Poitiers 1 pièce(s) 25m2

POITIERS 86000

#### **Guy HOQUET POITIERS**

1 Rue Alsace Lorraine 86000 Poitiers 05 17 86 01 40

### Appartement Poitiers 1 pièce(s) 25m2

A deux pas du théatre, et à proximité de la gare.

Studio au centre ville de Poitiers comprenant une entrée placard, une salle de bains avec WC, pièce de vie avec kitchenette

Une cave privative

25.16 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage	-2
Nombre étages	2
Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	eau froide + communs

Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-05-02 17:50:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

