



Appartement Soissons 2 pièces

SOISSONS 02200

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 37 € / mois

Dépôt de garantie : 453 € Honoraires

charges locataires: 484 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132 €

TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Appartement Soissons 2 pièces

A DEUX PAS DES COMMERCES- Bel appartement comprenant une cuisine aménagée et équipée (plaque vitrocéramique, Four, réfrigérateur et hotte), un séjour de 17 m², une chambre, salle de douche et WC.

Cet appartement bénéficie de radiateurs alimentés à l'électricité, le chauffage est individuel.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 453 €, hors charges, avec 37 € de provision sur charges (pour l'eau froide et la minuterie des communs)

Un dépôt de garantie de 453 € est demandé.

Les honoraires charge locataire sont de 484 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Référence de l'annonce 3134

44.44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	37 €
Prestations / charges	pour l'eau froide et la minuterie des communs
Dépôt de garantie	453 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	17 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-01-25 00:59:40

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

262 kWh/m2 par an

Ce qu'on aime agence

-Proximité des commerces -Cuisine aménagée et équipée - Fenêtre double vitrage

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



