



Appartement Chessy 2 pièces

Chessy 77700

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Appartement Chessy 2 pièces

Guy Hoquet Chessy, vous propose dans le secteur très recherché du centre urbain du Val d'Europe à 3 minutes de la gare du Val d'Europe, ce bel appartement 2 pièces meublé, d'une surface au sol de 47 m² pour 39 m² carrez habitable, situé au 5ème et dernier étage d'une résidence de 2002 avec ascenseur.

Le bien est composé d'un séjour/cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec nombreux rangements, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Box au sous-sol.

Bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder !

Disponible à partir du 25 juin.

Loyer : 902 euros

Charges : 100 euros

Modalités de récupération des charges : Provisions mensuelles avec régularisation annuelle

Dépôt de garantie : 1804 euros

Honoraires de location : 517.40 euros TTC (dont 119.40 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée)

39.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1804
Provision sur charges	93
Conso Energ	244 kWh/m ² par an
Etage	5
Dernier étage	Oui
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	2002
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 900€ au 01/01/2021

Photos du bien



