



T2 A LOUER RUE RABELAIS 13016 MARSEILLE

MARSEILLE 13016

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Honoraires charges locataires: 370 € TTC

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

T2 A LOUER RUE RABELAIS 13016 MARSEILLE

GUY HOQUET vous propose à location, charmant T2 de 37 m², idéalement situé Rue Rabelais, au 1er étage d'un immeuble sans ascenseur.

Cet appartement se compose d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux, offrant un espace de vie convivial.

Il dispose également d'une chambre avec rangement et d'une salle d'eau avec WC.

Situé dans un quartier agréable, à proximité des commerces et des transports, ce bien est idéal.

Disponible début mars.

* Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés ou à la garantie VISALE

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant au 06.36.45.07.26

37.43 m²

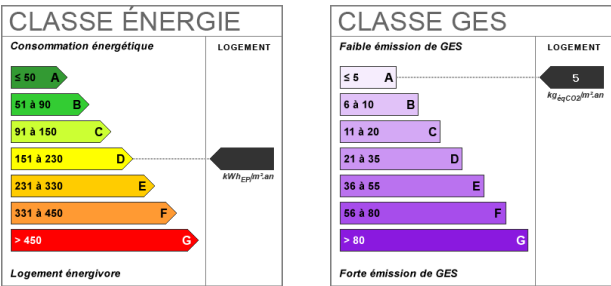
2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	20 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



