



Ancien moulin de 6 pièces et 90 m2

MONTAUT 40500

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT-SEVER

8 Place de Verdun
40500 Saint-Sever

05 25 00 00 50

Ancien moulin de 6 pièces et 90 m2

Exceptionnel et rare à moins de 10 min de Saint-Sever.

Produit rare et coup de coeur assuré!

Ancien moulin en pierres de 90 m2 habitables sur terrain de 15 000 m2, au bord d'un ruisseau et son bief qui le traverse.

Idéal pour les amoureux de nature et de calme.

De très beaux volumes intérieurs, l'accès se fait par l'ancienne zone de production du moulin avec attenant une jolie pièce en pierre apparente.

A l'étage, une grande pièce avec sa cheminée, une cuisine, 1 chambre, 1 salle de bain. Egalement deux mezzanines dont une servant de chambre.

Avec sa charpente traditionnelle apparente, c'est un bien à venir découvrir et visiter sans tarder, vous ne pourrez qu'être séduit par ce bien atypique.

90 m²

6 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A réhabiliter
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



