GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RIVEDOUX PLAGE 17940

À VENDRE - Maison d'Exception à Rivedoux-Plage (Île de Ré)

RIVEDOUX PLAGE 17940

1 299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

À VENDRE - Maison d'Exception à Rivedoux-Plage (Île de Ré)

Entièrement rénovée en 2021 - Prestations haut de gamme

Située au coeur de Rivedoux-Plage, découvrez cette magnifique maison rénovée avec goût offrant des prestations de qualité et une décoration soignée.

Au rez-de-chaussée, une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine entièrement équipée vous accueille, idéale pour partager des moments conviviaux. Deux belles chambres disposent chacune de leur propre salle d'eau.

À l'étage, deux autres chambres, elles aussi dotées de leur salle d'eau privative, se répartissent autour d'un charmant palier.

En annexe, un chai indépendant totalement réaménagé, comprenant une agréable pièce de vie avec cuisine équipée ainsi que deux chambres, parfait pour recevoir famille ou amis en toute autonomie.

Le tout est complété par un jardin clos paysagé avec piscine, un véritable havre de paix à quelques minutes de la plage.

Une propriété rare, prête à vous accueillir sans travaux à prévoir.

Un emplacement idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif.

Contactez l'agence Guy Hoquet SAINTE MARIE DE RÉ dès maintenant pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

152 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	350 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

POSTES
RECETTE-AUXILIAIRE

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET