GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE POULIGUEN 44510

Proche toutes commodités et gare à pied.

LE POULIGUEN 44510

179 000 € *

* 179 000 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LE POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Proche toutes commodités et gare à pied.

Agréable T2 dans petite copropriété offrant une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine ouverte aménagée, une belle chambre avec placard, une salle d'eau. Une cave. Idéal pied à terre ou investissement locatif !

Dont 5.29 % d'honoraires TTC - Prix hors honoraires : 170000 €
Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

36 m²	2 pièce(s)	1 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	2
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	476 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Date ERP	2024-07-23 08:38:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	332 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1340€ au 01/01/2023

Photos du bien