



Appartement 5 pièces avec terrasse

TROYES 10000

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement 5 pièces avec terrasse

Proche centre ville. Découvrez ce bel et spacieux appartement situé au rdc comprenant un grand hall d'entrée, un double séjour lumineux donnant sur la terrasse, 3 chambres, 2 salles de bains. Parking privée et cave. Résidence sécurisée de standing. Vous apprécierez le calme et la luminosité de cet appartement.

118 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 4366.8 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 55

Charges annuelles (ALUR) 4366.8 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1210€ et 1690€ au 01/02/2026

Photos du bien



