



BOURGES - QUARTIER BAFFIER

BOURGES 18000

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER BAFFIER

Bel appartement, très bien situé, comprenant : Entrée, cuisine équipée et aménagée, séjour - salle à manger lumineux , deux chambres, salle de bain, WC.

Place de parking privative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

52 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

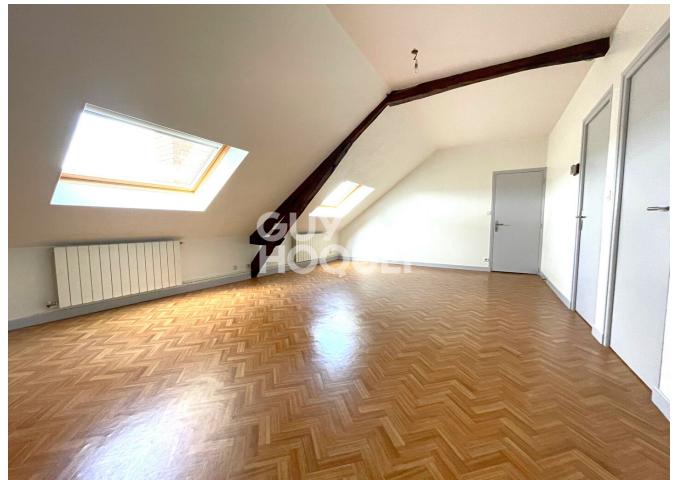
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	572 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-02-22 04:49:37
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUE+**
02.48.48.00.80