



## Appartement 3 pièces à louer à Narbonne Ville

NARBONNE 11100

Guy HOQUET  
NARBONNE

26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

## Appartement 3 pièces à louer à Narbonne Ville

À louer : Appartement T3 au 1er étage avec terrasse, ascenseur, place de parking et cellier ? Quartier EDF

Situé dans un quartier prisé et recherché, cet appartement T3 de 50 m<sup>2</sup>, au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur, vous offre un cadre de vie idéal. Profitez d'une terrasse, parfaite pour vos moments de détente en extérieur.

Loyer CC : 856€

Honoraire : 550€

Dépôt de garantie : 731€

Disponible de suite

Ne tardez pas à visiter ce bien rare en location. Contactez-nous au 04 68 41 29 15 pour obtenir plus d'informations ou pour programmer une visite !

50.2 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

Fiche technique du bien

---

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	731 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Date ERP	2024-06-04 16:50:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---