



Local commercial à louer !

FONTENAY LE COMTE 85200

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 723 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75 € TTC.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Local commercial à louer !

Idéalement situé sur un axe routier et piéton au coeur de Fontenay le Comte, ce local dispose d'une belle vitrine, un espace d'accueil et d'exposition pouvant servir de bureau, un bureau pouvant servir de réserve et des sanitaires. Le tout pour une surface de 34m². Loyer de 450€ et 150€ de charges eau, électricité, chauffage et taxe foncière comprises. Honoraires charge locataire.

Disponible le 1er novembre 2026.

34 m²

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé

Non

Dépôt de garantie

450

Provision sur charges

150

Photos du bien



