



Immeuble Saint Maur Des Fosses

SAINT MAUR DES FOSSES 94100

1 275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Immeuble Saint Maur Des Fosses

Situé dans la charmante ville de Saint-Maur-des-Fossés (94100), cet immeuble présente un investissement attractif.

Ce bien immobilier en parfait état propose une surface habitable de 203 m² sur un terrain de 293 m². Structuré en plusieurs unités distinctes, il comprend un entresol avec un appartement avec petite terrasse privative, un rez-de-chaussée divisé entre un appartement et un local commercial, ainsi qu'un étage séparé en deux appartements. Offrant un potentiel locatif intéressant, cet immeuble représente une opportunité d'investissement à considérer sérieusement.

A visiter sans tarder !

Fiche technique du bien

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



