



## A LOUER Local commercial à Pontarlier de 140 m<sup>2</sup>

PONTARLIER 25300

**2 150 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 250 € / mois

Dépôt de garantie : 1900 € Honoraires

charges locataires: 2280 € TTC

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**

33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

**03 81 49 77 75**

## A LOUER Local commercial à Pontarlier de 140 m<sup>2</sup>

Disponibilité immédiate, à Pontarlier (25300) pour ce local commercial de plain pied secteur Rocade/zone commerciale.

En rez-de-chaussée d'un petite copropriété avec professions médicales et avocats, ce local bénéficie d'une surface de 140 m<sup>2</sup> divisible avec vitrines, sanitaires communs et nombreuses place de parking.

Activités autorisées : commerce de détail, médicales et tertiaires.

Contactez vite votre agence Guy Hoquet de Pontarlier pour prévoir une visite, référence 2689.

**140 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Provision sur charges      250 €

Dépôt de garantie      1900 €

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



