



Plein centre-ville de Bernay

BERNAY 27300

179 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Plein centre-ville de Bernay

Exclusif !

Située en plein centre-ville de Bernay, cette maison de 77 m², pleine de charme, offre un cadre de vie agréable, alliant proximité des commerces et services, avec le privilège d'un terrain arboré et clos de 640 m² en bord de rivière.

Vous trouverez au rdc : un séjour de 30 m² avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, un dégagement.

A l'étage : un palier, deux chambres, une salle de bains, wc.

Chauffage électrique, dépendances à usage de remise, portail électrique.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



