



Maison proche ORTHEZ avec jardin

ORTHEZ 64300

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison proche ORTHEZ avec jardin

Découvrez cette charmante maison située proche d'ORTHEZ d'une superficie de 119 m² comprenant un grand séjour, une cuisine aménagée et équipée, 4 chambres ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau. À l'extérieur, vous trouverez une terrasse de 80 m², une piscine, et un portail électrique sur un terrain d'environ 1900 m². La maison est située à seulement 5 km de l'autoroute facilitant l'accès aux grandes villes. Pour les commodités, vous serez à proximité d'une école primaire. Cette maison est proposée par l'agence Guy Hoquet ORTHEZ. Ne manquez pas cette opportunité unique !

118.54 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

44 m2

Jardin

Oui

Année construction

1920

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-06 05:02:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Surface terrain

1939 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





