



## Maison de ville avec cour sur OISSEL

OISSEL 76350

**500 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires  
charges locataires: 440 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 120 €  
TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire  
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Maison de ville avec cour sur

## OISSEL

Votre Agence Guy Hoquet vous propose à la location cette Maison de ville avec cour privative sur OISSEL .

Réf MALO25

Ce bien comprend :

Au rdc un coin cuisine ouvert sur la pièce de vie (environ 15m2)

A l'étage : une pièce palière pouvant servir de chambre, salle de douches ( à l'italienne) avec WC.

2ème étage : une chambre avec coin rangement

Le + une cour devant la maison

DISPONIBLE LE 11/08/2026

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40.

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	500 €
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	148 kWh/m2 par an
Conso Energ	281.7 kWh/m2 par an
Surface terrain	75 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1250€

Photos du bien



