



EXCLUSIVITE GUY HOQUET - Superbe 3 pièces à Fontenay aux Roses

FONTENAY AUX ROSES 92260

199 000 € *

* 199 000 € honoraires inclus

189 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - Superbe 3 pièces à Fontenay aux Roses

EN EXCLUSIVITE - VOTRE AGENCE GUY HOQUET

Votre agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité ce joli 3 pièces de 50 m² situé à dans la commune prisée de Fontenay Aux Roses.

A deux pas des commodités, et des écoles, laissez vous séduire par cet appartement en parfait état.

De nombreux atouts vous séduirons : doubles vitrages récent, faibles charges, luminosité, bien desservit...

Une place de parking en sous sol et une cave complètent ce bien.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire.

51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	3500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-03-04 01:01:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



