



Terrrain à bâtir secteur Grand Air/ forêt

la baule 44500

336 000 € *

* 336 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA
BAULE ESCOUBLAC**

Place des Palmiers
44500 La Baule-Escoublac

09 84 13 22 10

Terrrain à bâtir secteur Grand Air/ forêt

Prix en baisse !

Opportunité à ne pas manquer !

Situé dans le secteur Grand Air , ce terrain 670m², bénéficie d'un environnement calme et recherché , idéal pour concrétiser votre projet de construction.

Ce terrain constructible borné et viabilisé est libre de tout constructeur .

Que ce soit pour une résidence principale , un investissement ou un projet sur-mesure , ce terrain offre de belles possibilités .

La parcelle est située en zone UB, l'emprise au sol est de 35%.

HONORAIRES : 5% TTC à charge de l'acquéreur

(320 000€ hors honoraires)

Pour plus d'informations ,contactez l'Agence Guy Hoquet la Baule

09 84 13 22 10

labaule@guyhoquet.com

670 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

