



COLOCATION- Appartement Vitry Sur Seine 5 pièces 106 m²

VITRY SUR SEINE 94400

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

COLOCATION- Appartement Vitry Sur Seine 5 pièces 106 m²

Votre agence GUY HOQUET Vitry-sur-Seine vous propose à la location ce superbe appartement de 5 pièces, entièrement meublé et décoré avec goûts.

Situé au pied du tramway T9 et à proximité du futur métro ligne 15, cet appartement spacieux offre 4 belles chambres, une salle de bain, une salle d'eau, ainsi qu'un grand séjour lumineux ouvrant sur un magnifique balcon qui entoure l'appartement.

Vous appréciez également la cuisine indépendante entièrement équipée et les nombreux rangements.

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidature, n'hésitez à appuyer sur CONTACTEZ L'AGENCE et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

Attention !!! Aucun paiement ne vous sera demandé avant la signature du bail. Vous recevrez un e-mail officiel de notre part via l'adresse vitry-sur-seine@guyhoquet.com suite à votre demande de contact.

106.07 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Oui |
| Distance Commerces | 1 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès tramway | 2 min |
| Accès RER | 15 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 15 min |
| Provision sur charges | 230 € |
| Dépôt de garantie | 3600 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Etat intérieur | Très bon |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2025-03-04 17:57:41 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 229 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



