



## CLAMART

CLAMART 92140

**898 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

## CLAMART

Jardin Parisien, cette maison familiale de 212m<sup>2</sup> parfaitement entretenue comprend : grande pièce de vie de 57m<sup>2</sup>, cuisine séparée, 4 chambres (dont une au rez-de-chaussée), salle de bains, 2 salles d'eau, combles aménagés, buanderie, grand garage, jardin.

212.58 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau	2
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-12-20 03:38:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1920€ et 2640€ au 01/01/2021

Photos du bien



