



Maison Saultain 4 pièce(s) 87 m²

SAULTAIN 59990

809 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 9 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 881.43 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 240.39 €

TTC.

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur

59490 Somain

03 27 86 08 60

Maison Saultain 4 pièce(s) 87 m²

SAULTAIN - PROCHE VALENCIENNES À louer : venez découvrir cette maison de 4 pièces de 87 m² localisée à Saultain (59990). Elle offre une entrée, un vaste séjour lumineux, une cuisine aménagée donnant sur une terrasse avec jardin. Au premier étage nous découvrons 3 belles chambres et une salle de bains. Un chauffage fonctionnant à l'électricité est présent dans la maison. Cette maison est en bon état général. Concernant le stationnement de vos véhicules, cette maison possède un garage. Le bien se trouve dans la commune de Saultain. Des écoles maternelles et élémentaires sont implantées : l'École Primaire Jacques Brel et l'École Maternelle Jacques Prévert. Cette jolie maison accueillera donc votre famille en lui apportant confort et aspects pratiques.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en location ? Prenez contact avec Catherine DILIBERTO au 06.07.7795.48. Loyer de 769,00 euros par mois charges comprises dont 9,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 696,00 euros (soit 8 euros/m²) DPE ANCIENNE VERSION.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1158 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2011.

80.13 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	800
Provision sur charges	9
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

