



Maison Bondoufle 5 pièce(s) 88 m2

BONDOUFLE 91070

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot
91070 Bondoufle

0174573748

Maison Bondoufle 5 pièce(s) 88 m2

EXCLUSIVITÉ MAISON FAMILIALE À BONDOUFLE

Située dans un quartier calme et recherché, cette maison de 88 m² vous séduira par son agencement fonctionnel.

Elle comprend au rez-de-chaussée : Une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte, idéale pour partager des moments conviviaux et un séjour double lumineux donnant accès au jardin. À l'étage vous découvrirez un palier desservant 3 chambres, dont 2 avec placards, une salle de bains avec WC, un WC séparé et un dressing pour un maximum de rangement

Un jardin clos de 117 m², parfait pour profiter des beaux jours

Un garage et la possibilité de stationner 2 véhicules devant la maison

Fenêtres en PVC double vitrage pour une meilleure isolation et volets roulants pour plus de confort.

Ne passez pas à côté de cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour une visite.

Ce bien vous est proposé par El Agnès JOLLEC, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 502 756 075.

88 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	209 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1720€ au 01/01/2021

Photos du bien





