



Appartement Calais 3 pièce(s) 68 m2

CALAIS 62100

191 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS**03 21 19 60 60**

Appartement Calais 3 pièce(s) 68 m2

Idéalement situé à proximité de la mairie et de la gare, cet appartement de type 3 se trouve au dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Exposé plein sud, il bénéficie d'une belle luminosité et d'un balcon.

Le logement est calme et en bon état général. Les chauffages seront remplacés par des équipements neufs et performants. Une cuisine aménagée et équipée. Un parking privé en souterrain complète ce bien.

Actuellement occupé loué

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06.71.38.20.11. MALET CHARLES

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

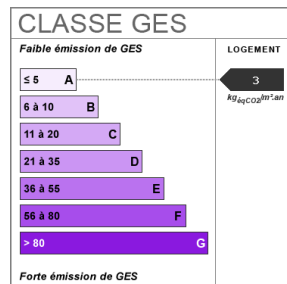
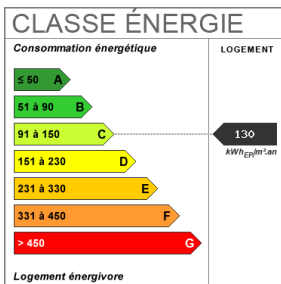
Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€

Photos du bien

