



À louer : Maison spacieuse de 4 pièces à Juvisy-sur-Orge !

JUVISY SUR ORGE 91260

**Guy HOQUET ATHIS
MONS**

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

À louer : Maison spacieuse de 4 pièces à Juvisy-sur-Orge !

Découvrez cette magnifique maison à louer, située à Juvisy-sur-Orge, offrant un cadre de vie idéal pour les familles. Avec ses 82 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres confortables, parfaites pour accueillir vos proches. La cuisine est aménagée et équipée, prête à vous servir pour vos repas en famille. Vous apprécierez également la salle de bain moderne et le calme qui règne dans ce quartier paisible.

Cette maison se trouve au rez-de-chaussée, dans un état général excellent et bénéficie d'un standing grand standing, sans vis-à-vis, pour plus d'intimité. Profitez d'une terrasse pour vos moments de détente en extérieur. De plus, la maison est équipée de la fibre optique, idéale pour le télétravail ou le divertissement.

Le stationnement est facile grâce à un espace extérieur dédié. Située à proximité de nombreux points d'intérêt, vous trouverez des écoles comme le Collège Ferdinand Buisson et le Groupe scolaire Tomi Ungerer, ainsi que des commerces tels que des supermarchés, boulangeries et pharmacies à quelques pas. La gare de Juvisy-sur-Orge est également à proximité, facilitant vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez l'agence Guy Hoquet ATHIS MONS pour plus d'informations et pour organiser une visite. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89).

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	3400 €
-------------------	--------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Jardin	Oui
--------	-----

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Oui
--------	-----

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Photos du bien



