

**FOND DE
COMMERCE****GUY
HOQUET**
L'ISLE SUR LA SORGUE

06.24.47.70.55 / 04.90.21.43.80



ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE**L'IMMOBILIER GARANTI**

Fonds de Commerce à Vendre à L'Isle-sur-la-Sorgue - Opportunité Rare !

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue**0490214380**

Fonds de Commerce à Vendre à L'Isle-sur-la-Sorgue - Opportunité Rare !

Découvrez ce fonds de commerce exceptionnel à vendre à L'Isle-sur-la-Sorgue situé dans une des rues les plus passantes de L'Isle-sur-la-Sorgue, Bail tous commerces !

Une ville dynamique et pleine de charme en France !

Pour seulement 315 000 €, vous aurez l'opportunité de devenir propriétaire d'un lieu rare sur le marché, 80 places assises et une douzaine en terrasse.

Situé dans une zone animée, ce commerce bénéficie de la proximité de nombreux restaurants, supermarchés et autres commodités, ce qui en fait un emplacement idéal pour attirer une clientèle variée.

Ne manquez pas cette chance unique de vous lancer dans une nouvelle aventure professionnelle avec le soutien de l'agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE.

Contactez nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !

88 m²**4 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Accès Gare	4 min
Provision sur charges	90 €
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

FOND DE COMMERCE

**GUY
HOQUET**
L'ISLE SUR LA SORGUE



06.24.47.70.55 / 04.90.21.43.80



ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM



AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI

