



## Maison PLAIN PIED, proche Provins

LONGUEVILLE 77650

**188 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## Maison PLAIN PIED, proche Provins

Située à Soisy Bouy, village paisible offre un cadre de vie idéal pour les familles. Avec une surface habitable de 105 m<sup>2</sup> plain pied!, cette maison dispose 3 chambres , un grand séjour de 30m<sup>2</sup> vu sur le jardin d'un coté et d'une une véranda de 20 m<sup>2</sup> de l'autre ! parfaite pour accueillir confortablement votre famille. Le terrain de 719 m<sup>2</sup> vous permettra de profiter d'un espace extérieur agréable. cette maison est facilement accessible et sans étage, ce qui la rend pratique pour tous. De plus, vous serez à proximité des gares de Longueville et Provins (5 min en voiture, ligne P gare de l'est PARIS) également a proximité de l'École Primaire, (collèges et lycée sur la ville de Provins avec transport scolaire) facilitant ainsi le quotidien de vos enfants. Le prix de vente est de 188 000 €, une opportunité à ne pas manquer. N'attendez plus pour visiter ce bien qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous.

106 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

167 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







