



Maison Fontenay Le Comte 4 pièce(s) 103.47 m2

FONTENAY LE COMTE 85200

221 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte 4 pièce(s) 103.47 m2

Exclusivité Guy Hoquet :

Charmante maison de ville atypique profitant d'un garage et d'un jardin sans vis à vis à 2 pas de l'hyper centre !

Cette maison atypique vous offre une entrée, un salon profitant d'un poêle à bois, une salle à manger et sa cuisine aménagée et équipée donnant sur la terrasse et le jardin, 3 chambres, une salle de bains avec toilettes et toilette séparé.

En extérieur terrasses et jolie jardin arboré et clos de murs pour profiter des beaux jours, dépendances et garage.

103.23 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1900

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-02-28 09:33:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



