



## Terrain Sainte Foy Saint Sulpice 731 m2

SAINTE FOY SAINT SULPICE 42110

**67 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FEURS**

10 rue de la République  
42110 FEURS

**0477260020**

## Terrain Sainte Foy Saint Sulpice 731 m2

TERRAIN DE 731 m<sup>2</sup> VIABILISÉ - LOTISSEMENT À 10 MINUTES DE FEURS !

Vous rêvez de construire votre future maison dans un cadre paisible et agréable ? Ce terrain est fait pour vous !

Situé dans un lotissement convivial à seulement 10 minutes de Feurs, nous vous proposons une parcelle entièrement viabilisée de 731 m<sup>2</sup>, prête à accueillir votre projet. Tous les raccordements (eau, électricité, assainissement, télécommunications) sont déjà réalisés pour vous faciliter la vie.

Prix : 67 900 € (Les honoraires sont à la charge du vendeur)

D'AUTRES PARCELLES DISPONIBLES !

756 m<sup>2</sup> : 73 900 €

908 m<sup>2</sup> : 74 900 €

815 m<sup>2</sup> : 79 500 €

1048 m<sup>2</sup> : 84 900 €

Construction libre !

Ce terrain se situe dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes en voiture, tout comme une crèche à moins de 10 minutes à pied.

Niveau transports en commun, on trouve trois gares (Feurs, Boën-sur-Lignon et Balbigny) à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à l'autoroute A72 (Saint Etienne - Clermont Ferrand) à 5 km. Vous trouverez trois cinémas tout comme des bibliothèques, des tennis et un bassin de natation à proximité. Des restaurants, des boulangeries, des commerces, des supermarchés, des boucheries et deux supérettes sont accessibles. Enfin, 3 marchés animent les environs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Vous voulez en savoir plus sur ces terrains en vente ? Contactez nous dès aujourd'hui pour plus de renseignements

731 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Date ERP	2025-03-11 03:22:50
----------	---------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

