



## Maison Bullion 4 pièces 100 m<sup>2</sup>

BULLION 78830

**217 000 € \***

\* 217 000 € honoraires inclus  
203 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 6.9% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

**0130886000**

## Maison Bullion 4 pièces 100 m<sup>2</sup>

Maison ancienne cosy à refaire comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, séjour, cuisine.
- à l'étage : palier, trois chambres dont une en enfilade, salle de bains avec toilettes.

Petite dépendance.

Sur une parcelle d'environ 270 m<sup>2</sup>

Travaux à prévoir.

95 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Bien en copropriété

Non

Année construction

1850

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-02-14 06:16:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	363 kWh/m2 par an
Surface terrain	270 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



