



Appartement Carpentras 1 pièce(s) 25 m2 - meublé

CARPENTRAS 84200

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement Carpentras 1 pièce(s) 25 m2 - meublé

A louer, à Carpentras, dans une résidence sécurisée, au 3ème étage avec ascenseur proche du Leclerc, studio meublé. L'appartement a été rénové, il dispose d'une climatisation réversible, d'une véranda et d'une place de parking privée. Le loyer est de 418€ + 50€ de charges locatives. Dépôt de garantie 418€, honoraires de location 290€

25 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	37 charges locatives 14 TEOM
Dépôt de garantie	418 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	17.41 m2
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-03-11 17:14:59
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	80 kWh/m2 par an
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 660€ au 03/11/2025

Photos du bien



