



Maison Malesherbes

MILLY LA FORET 91490

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Malesherbes

15 MIN SUD MILLY LA FORET

Dans un village calme et boisée.

A 2 min des commodités, des écoles et de la gare RER D.

Une maison en pierre comprenant une entrée, un séjour avec insert, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque, hotte), une salle d'eau, un wc indépendant et une chaufferie.

A l'étage trois chambres, une salle de bains et un wc indépendant.

Diverses dépendances et un appentis.

Une cave voûtée.

Jardin clos.

DPE: D - 158

Julie Brandely-Hiest

02 38 34 10 07

106.71 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-02-15 06:16:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an
Surface terrain	916 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2090€ et 2880€ au 01/01/2021

Photos du bien



