



## TARASCON Maison de Maître 350 m2 garage 60 m2 + atelier 40 m2

TARASCON 13150

**310 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

42 rue des Halles  
13150 TARASCON

**04 90 43 59 73**

## TARASCON Maison de Maître 350 m2 garage 60 m2 + atelier 40 m2

Venez découvrir cette très belle maison de Maître d'environ 350m<sup>2</sup> avec cachet et voutes  
Vous serez séduit par ses volumes impressionnants, son salon d'accueil et ses différents espaces autant lumineux les uns que les autres.

Six chambres dont une suite parentale. Un grand garage au rez-de-chaussée avec une entrée indépendante de l'autre.

La particularité de cette demeure est son calme absolu tout en étant en centre-ville proche Boulevard  
Un petit extérieur au dernier étage.

À découvrir pour amateur de charme.

Non loin d'Arles, Nîmes et Avignon

350 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

7  
chambres

1 sdb

2 sde

### Fiche technique du bien

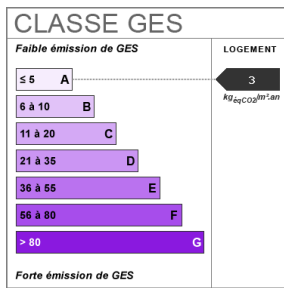
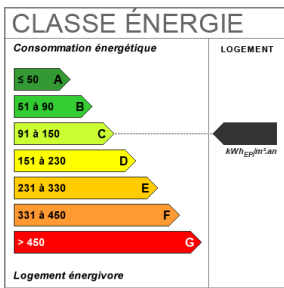
Nombre étages

2

Surface séjour	40.82 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2021-02-01 20:20:11
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	108 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



