GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Chevilly-Larue 94550

Maison à vendre à Chevilly-Larue - Référence 3676

Chevilly-Larue 94550

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Maison à vendre à Chevilly-Larue - Référence 3676

Découvrez cette maison spacieuse à vendre, située à Chevilly-Larue, offrant un cadre de vie agréable et calme. D'une surface de 171.05 m², cette propriété dispose de 10 pièces, dont 8 chambres, idéale pour une grande famille ou un projet d'investissement. Le terrain de 332 m² permet d'envisager des aménagements extérieurs selon vos envies.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine nue, un séjour exposé plein sud, ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, et l'eau chaude est produite par une chaudière. La maison, construite en briques dans les années 30, nécessite des travaux de rénovation, offrant ainsi une belle opportunité de personnalisation.

Les fenêtres en double vitrage garantissent une bonne isolation, et les volets métalliques ajoutent une touche de sécurité. Au rez-de-chaussée, une chambre est accessible, facilitant la vie quotidienne.

Côté extérieur, vous bénéficierez de deux places de stationnement et d'un sous-sol, pratique pour le rangement. La connexion ADSL et la fibre optique sont également disponibles, vous assurant un accès à internet de qualité.

Localisée à seulement 2 minutes d'un arrêt de tramway et à 12 minutes du métro, cette maison est parfaitement desservie par les transports en commun. À proximité, vous trouverez le Groupe scolaire Pierre et Marie Curie, l'École maternelle Jacques-Gilbert Collet, et l'École primaire Charles Peguy, idéales pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien au potentiel intéressant, proposé par l'agence Guy Hoquet VILLEJUIF. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

171.05 m² | 10 pièce(s) | 8 chambres | 1 sdb | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	2
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	2

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET