



Appartement Poitiers 2 pièce(s) 44.87 m2

POITIERS 86000

529 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 62 € / mois

Dépôt de garantie : 466.53 € Honoraires

charges locataires: 492 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 134 €

TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement Poitiers 2 pièce(s) 44.87 m2

A Poitiers dans la résidence Abbé de l'Epée. Nous vous proposons un appartement T2 N°08 d'environ 44 m² avec balcon d'environ 9 m², situé au 1er étage, comprenant une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine, une chambre avec placard, une salle de bains avec WC, un dégagement avec placard. Chauffage individuel électrique. A l'extérieur, un parking N°2

Provisions mensuelles avec régularisation annuelle.

Bien SCELLIER social avec plafonds de ressources.

44.87 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Provision sur charges	62 €
Prestations / charges	eau froide + communs
Dépôt de garantie	466.53 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	620 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 900€ au 01/01/2021

Photos du bien



